LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR d'Edmonton

Date de diffusion : septembre 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

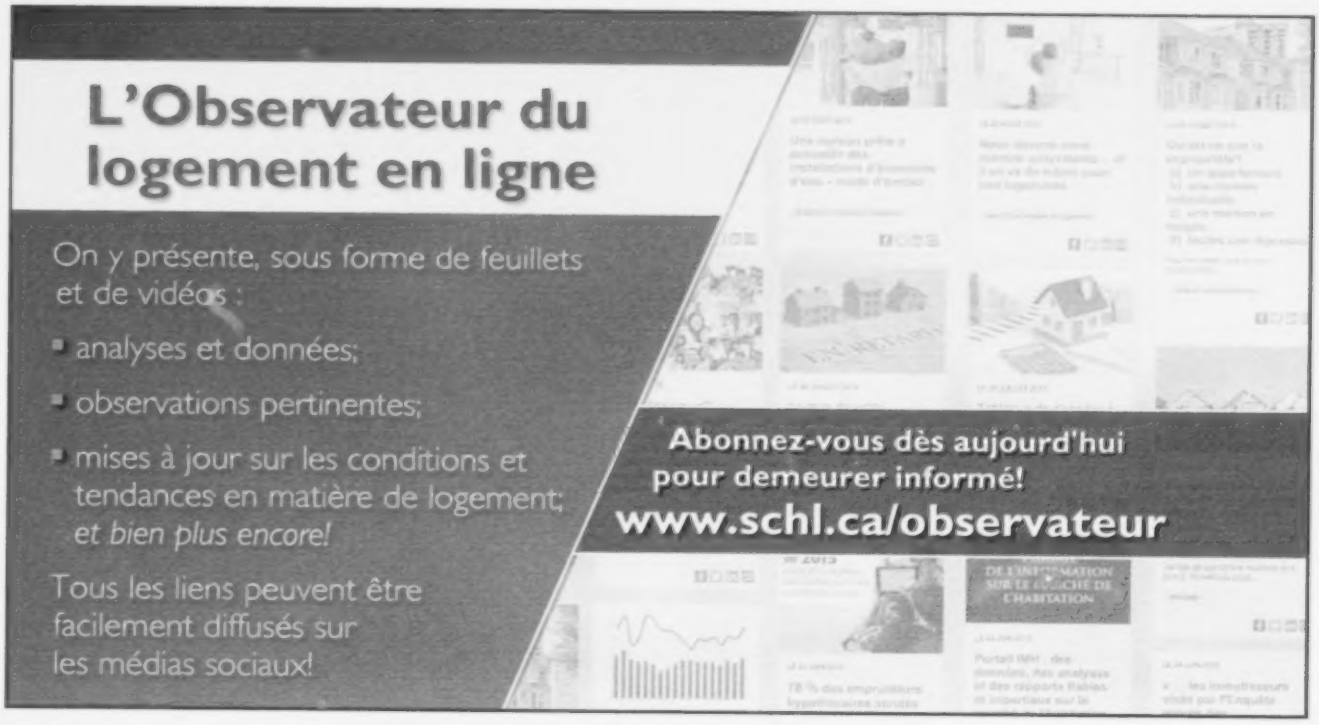
Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

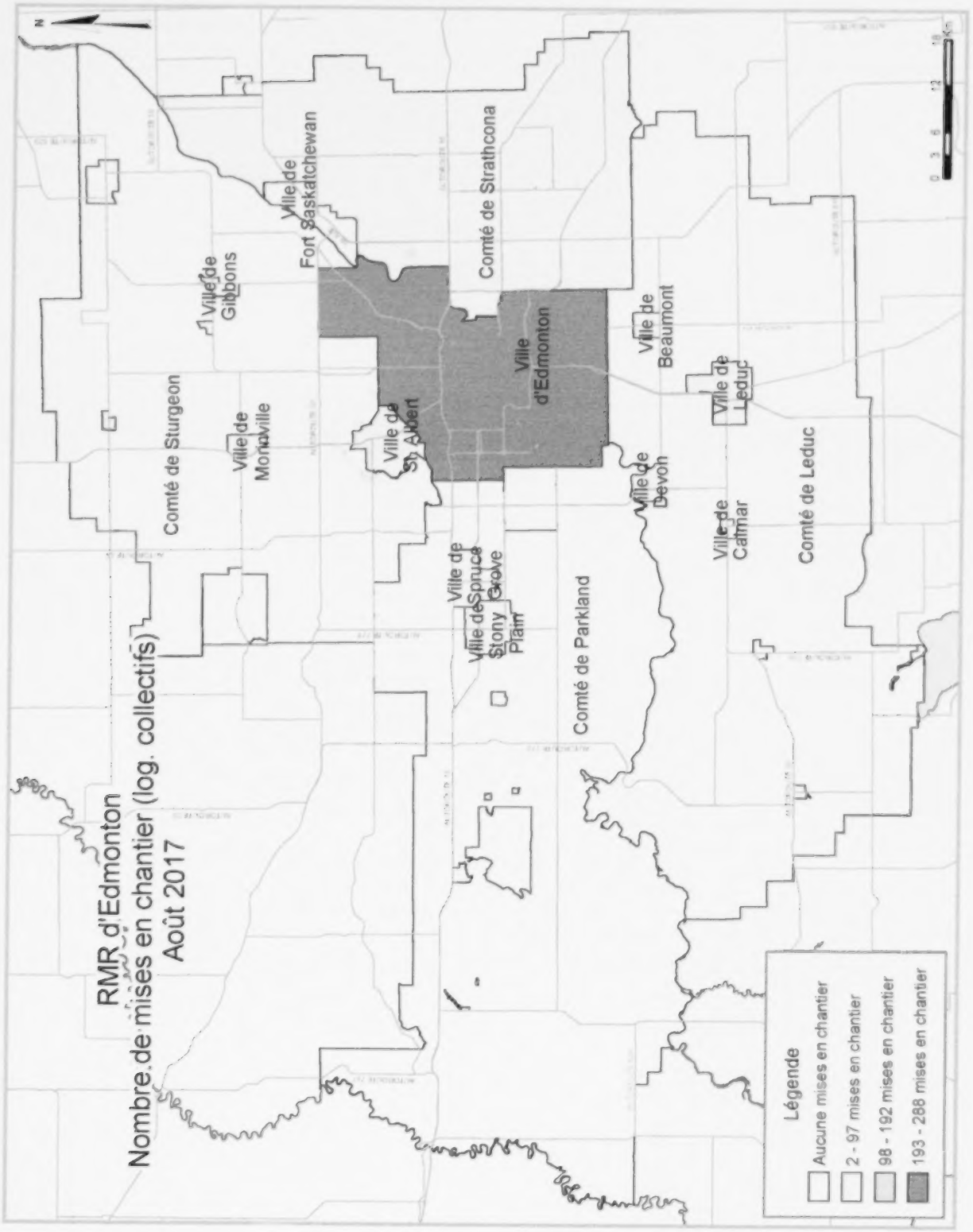
En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

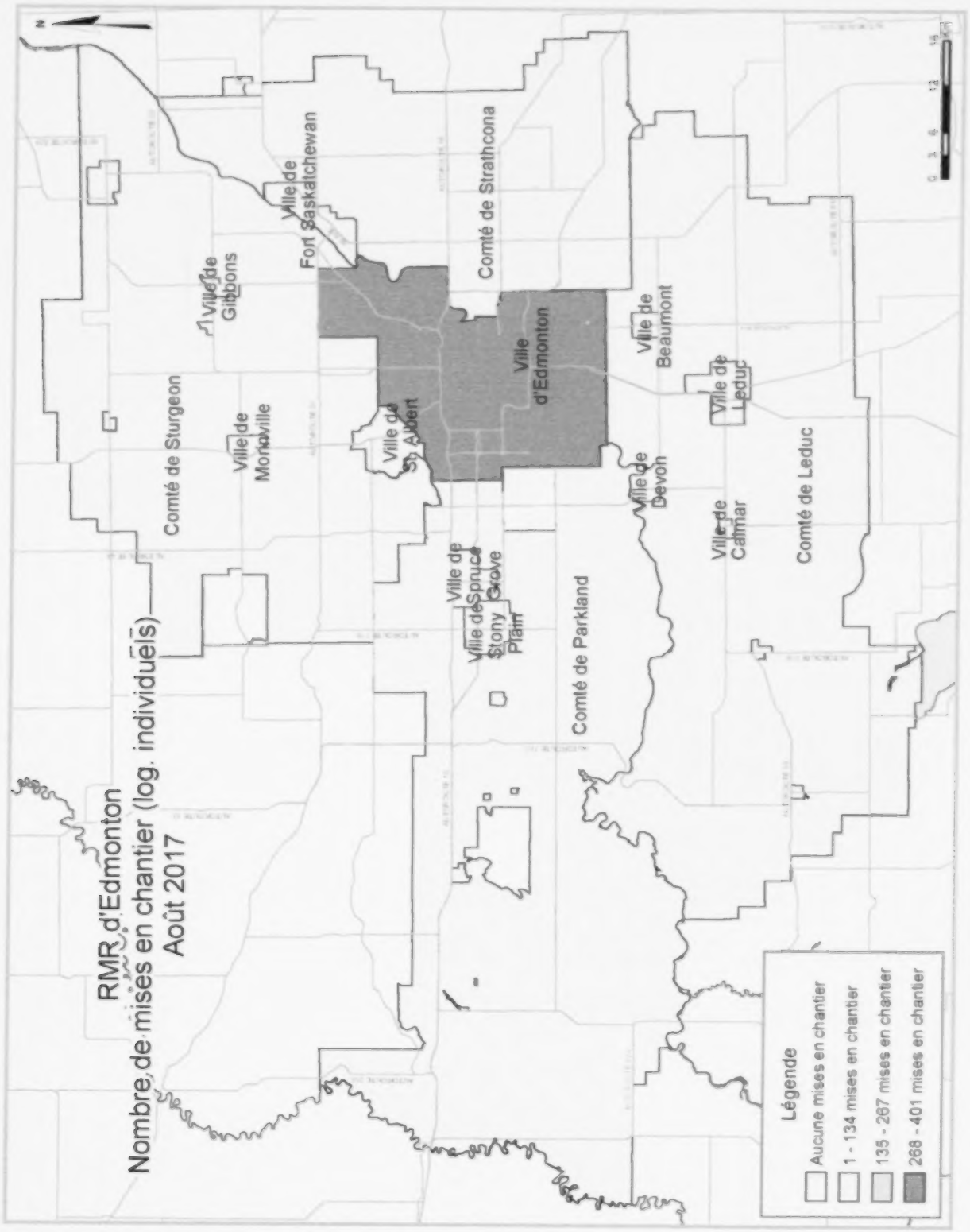
En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

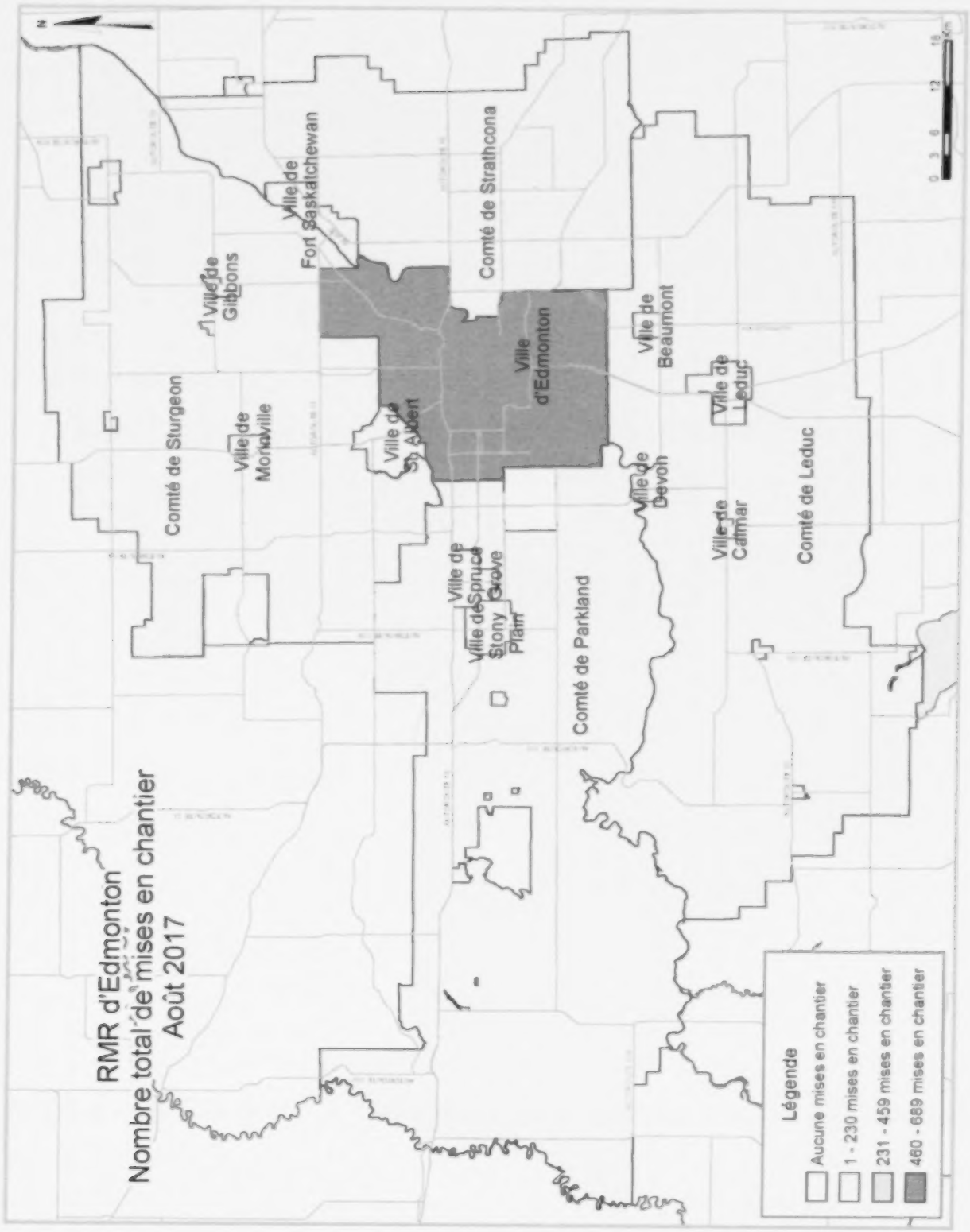
ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

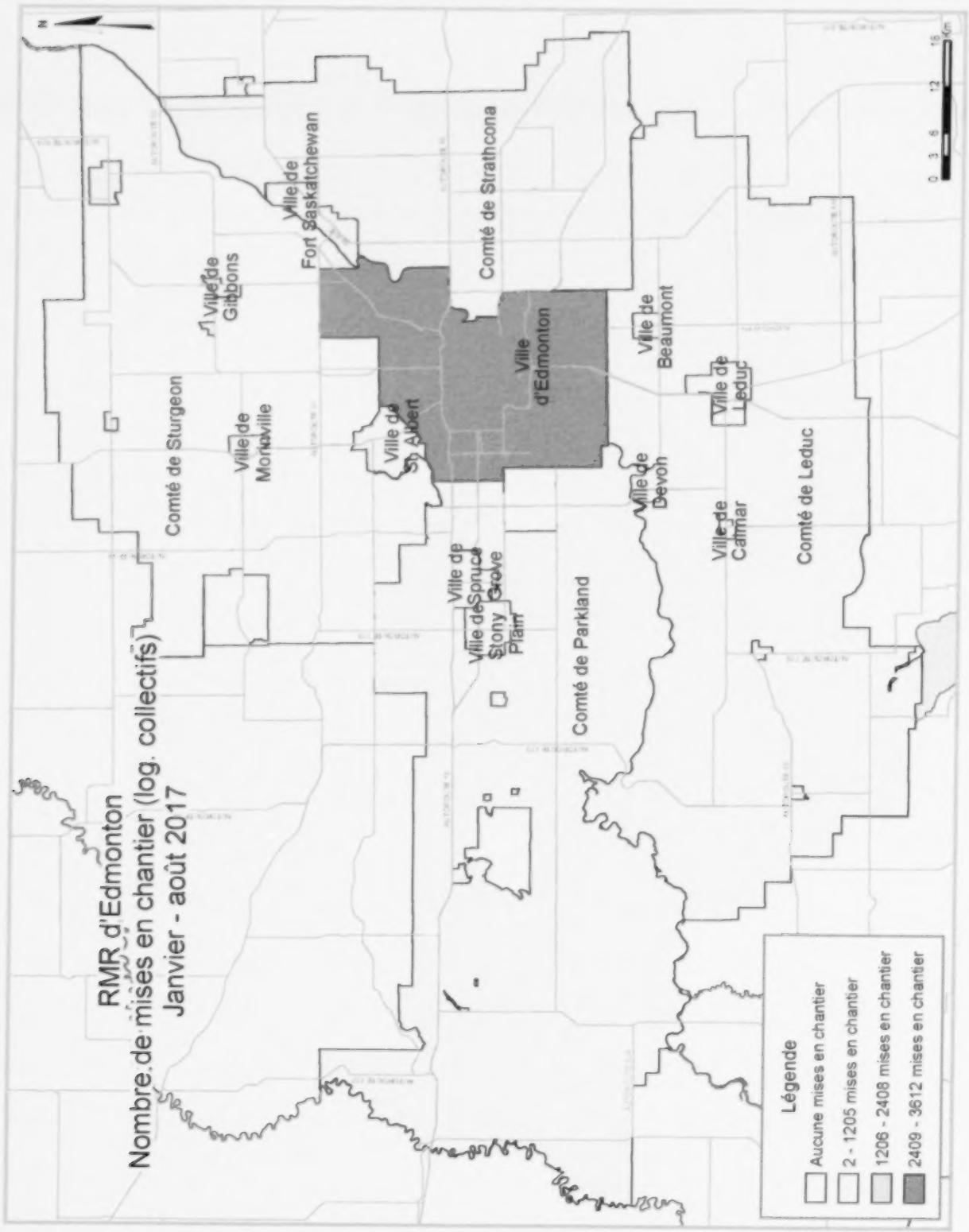
à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

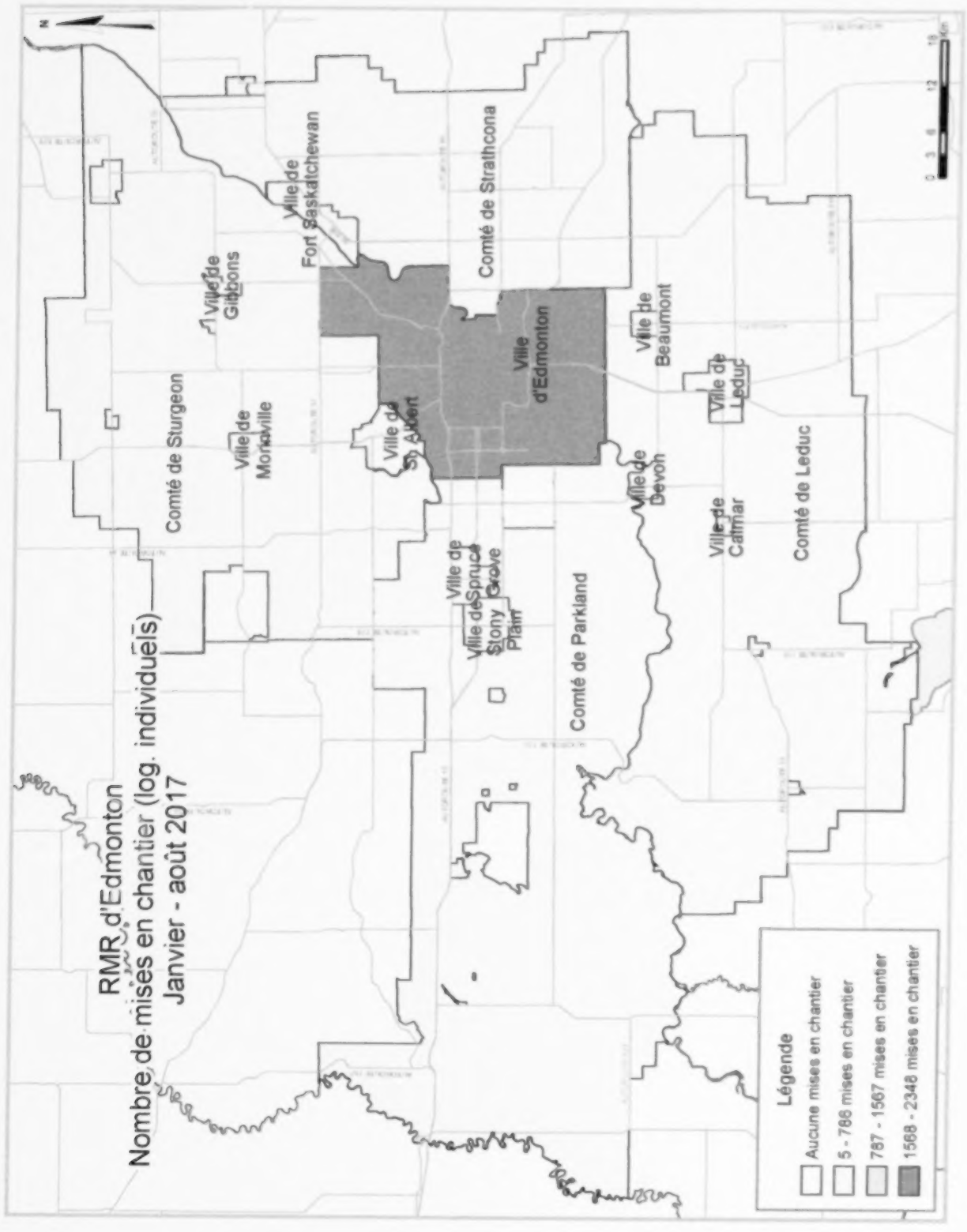


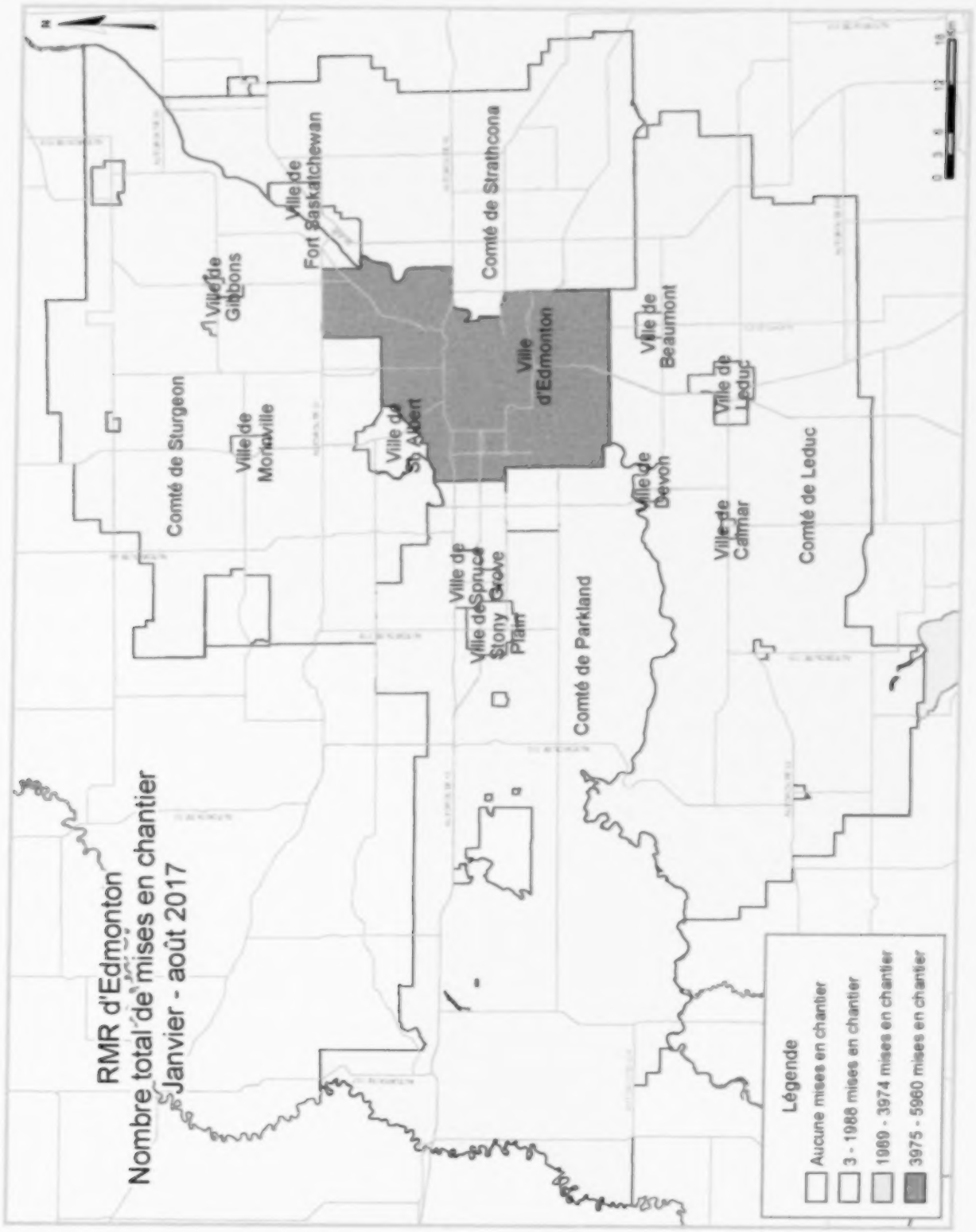

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Août 2017
N
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 97 mises en chantier
98 - 192 mises en chantier
193 - 288 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Août 2017
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 134 mises en chantier
135 - 267 mises en chantier
268 - 401 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Août 2017
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 230 mises en chantier
231 - 459 mises en chantier
460 - 689 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - août 2017
N
0 3 6 12 18 km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 1205 mises en chantier
1206 - 2408 mises en chantier
2409 - 3612 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - août 2017
Légende
Aucune mises en chantier
5 - 786 mises en chantier
787 - 1567 mises en chantier
1568 - 2348 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - août 2017
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 1988 mises en chantier
1989 - 3974 mises en chantier
3975 - 5960 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) août 2017		
Edmonton RMR[1]	juillet 2017	août 2017
Tendance[2]	12 949	12 474
DDA	14 033	10 893
	août 2016	août 2017
Données réelles		
août - maisons individuelles	342	566
août - logements collectifs	296	389
août - tous les logements	638	955
Janvier à août - maisons individuelles	2 608	3 350
Janvier à août - logements collectifs	3 732	4 548
Janvier à août - tous les logements	6 340	7 898

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Août 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Août 2017	566	182	127	0	58	22	0	0	955
Août 2016	340	154	54	2	69	19	0	0	638
Variation en %	66,5	18,2	135,2	-100,0	-15,9	15,8	s.o.	s.o.	49,7
Cumul 2017	3 345	1 242	308	5	436	1 675	59	748	7 898
Cumul 2016	2 602	1 198	297	6	494	935	115	693	6 340
Variation en %	28,6	3,7	30,6	-16,7	-11,7	79,1	-48,7	7,9	24,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Août 2017	3 067	1 080	384	8	624	3 373	144	1 315	9 995
Août 2016	2 412	1 088	308	6	646	3 421	294	2 431	10 606
Variation en %	27,2	-0,7	24,7	33,3	-3,4	-1,4	-51,0	-45,9	-5,8
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Août 2017	342	168	68	1	49	11	4	52	695
Août 2016	408	148	55	0	66	634	26	269	1 606
Variation en %	-16,2	13,5	23,6	s.o.	-25,8	-98,3	-84,6	-80,7	-56,7
Cumul 2017	3 062	1 340	354	3	403	914	60	1 437	7 573
Cumul 2016	3 519	1 524	330	5	682	1 955	310	2 302	10 627
Variation en %	-13,0	-12,1	7,3	-40,0	-40,9	-53,2	-80,6	-37,6	-28,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Août 2017	653	350	104	2	138	1 004	s.o.	s.o.	2 251
Août 2016	704	385	97	3	196	555	s.o.	s.o.	1 940
Variation en %	-7,2	-9,1	7,2	-33,3	-29,6	80,9	s.o.	s.o.	16,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Août 2017	390	185	45	1	59	48	s.o.	s.o.	728
Août 2016	449	159	52	0	47	555	s.o.	s.o.	1 262
Variation en %	-13,1	16,4	-13,5	s.o.	25,5	-91,4	s.o.	s.o.	-42,3
Cumul 2017	2 991	1 335	329	4	395	658	s.o.	s.o.	5 712
Cumul 2016	3 586	1 534	281	2	500	1 709	s.o.	s.o.	7 612
Variation en %	-16,6	-13,0	17,1	100,0	-21,0	-61,5	s.o.	s.o.	-25,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, apport. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Apport. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Apport. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Août 2017	401	138	92	0	58	0	0	0	689
Août 2016	217	118	43	1	62	19	0	0	460
Beaumont Town									
Août 2017	36	10	3	0	0	22	0	0	71
Août 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Devon Town									
Août 2017	0	2	0	0	0	0	0	0	2
Août 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Fort Saskatchewan (ville)									
Août 2017	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Août 2016	7	12	0	0	0	0	0	0	19
Leduc (ville)									
Août 2017	20	12	32	0	0	0	0	0	64
Août 2016	9	2	8	0	0	0	0	0	19
Leduc (comté)									
Août 2017	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Août 2016	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Morinville Town									
Août 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Août 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)									
Août 2017	24	0	0	0	0	0	0	0	24
Août 2016	24	0	0	0	0	0	0	0	24
Spruce Grove (ville)									
Août 2017	13	8	0	0	0	0	0	0	21
Août 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
St. Albert (ville)									
Août 2017	8	8	0	0	0	0	0	0	16
Août 2016	8	14	0	0	2	0	0	0	24
Stony Plain Town									
Août 2017	7	2	0	0	0	0	0	0	9
Août 2016	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Strathcona (comté)									
Août 2017	24	2	0	0	0	0	0	0	26
Août 2016	22	8	3	1	5	0	0	0	39
Sturgeon (comté)									
Août 2017	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Août 2016	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Reste de la RMR									
Août 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Août 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Premières nations									
Août 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Août 2017	566	182	127	0	58	22	0	0	955
Août 2016	340	154	54	2	69	19	0	0	638

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Août 2017	2 075	696	283	7	533	2 979	67	1 151	7 791
Août 2016	1 600	752	237	5	554	2 833	181	1 975	8 137
Beaumont Town									
Août 2017	128	24	9	0	0	22	0	0	183
Août 2016	100	24	7	0	0	0	0	0	131
Devon Town									
Août 2017	7	6	0	0	0	32	0	0	45
Août 2016	6	2	0	0	0	0	0	0	8
Fort Saskatchewan (ville)									
Août 2017	82	62	4	0	10	0	0	0	158
Août 2016	47	62	8	0	0	0	0	0	117
Leduc (ville)									
Août 2017	110	48	49	0	19	0	0	0	226
Août 2016	72	42	16	0	9	0	4	90	233
Leduc (comté)									
Août 2017	52	6	0	0	0	0	0	0	58
Août 2016	73	4	3	0	0	0	0	0	80
Morinville Town									
Août 2017	29	6	0	0	0	0	0	0	35
Août 2016	12	8	0	0	0	3	0	0	23
Parkland (comté)									
Août 2017	110	2	0	0	0	0	0	0	112
Août 2016	99	0	0	0	0	0	0	0	99
Spruce Grove (ville)									
Août 2017	90	106	0	0	15	0	6	0	217
Août 2016	70	68	30	0	29	0	38	0	235
St. Albert (ville)									
Août 2017	104	52	7	0	29	277	0	164	633
Août 2016	82	60	0	0	36	517	0	0	695
Stony Plain Town									
Août 2017	27	18	0	0	0	12	71	0	128
Août 2016	36	14	0	0	4	12	71	66	203
Strathcona (comté)									
Août 2017	173	54	24	1	18	51	0	0	321
Août 2016	117	48	3	1	14	56	0	296	535
Sturgeon (comté)									
Août 2017	65	0	0	0	0	0	0	0	65
Août 2016	64	0	0	0	0	0	0	0	64
Reste de la RMR									
Août 2017	15	0	8	0	0	0	0	0	23
Août 2016	34	4	4	0	0	0	0	4	46
Premières nations									
Août 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Août 2017	3 067	1 080	384	8	624	3 373	144	1 315	9 995
Août 2016	2 412	1 088	308	6	646	3 421	294	2 431	10 606

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus**
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Août 2017	251	128	53	0	34	11	4	52	533
Août 2016	264	114	51	0	66	634	4	66	1 199
Beaumont Town									
Août 2017	13	2	0	0	0	0	0	0	15
Août 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Devon Town									
Août 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Août 2017	5	6	12	0	0	0	0	0	23
Août 2016	14	12	0	0	0	0	11	48	85
Leduc (ville)									
Août 2017	4	8	0	0	0	0	0	0	12
Août 2016	27	0	4	0	0	0	0	0	31
Leduc (comté)									
Août 2017	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Août 2016	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Morinville Town									
Août 2017	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Août 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Parkland (comté)									
Août 2017	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Août 2016	25	0	0	0	0	0	0	0	25
Spruce Grove (ville)									
Août 2017	11	16	0	0	4	0	0	0	31
Août 2016	16	14	0	0	0	0	0	0	30
St. Albert (ville)									
Août 2017	8	2	0	0	0	0	0	0	10
Août 2016	10	6	0	0	0	0	11	0	27
Stony Plain Town									
Août 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Août 2016	4	2	0	0	0	0	0	126	132
Strathcona (comté)									
Août 2017	18	6	3	1	8	0	0	0	36
Août 2016	14	0	0	0	0	0	0	29	43
Sturgeon (comté)									
Août 2017	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Août 2016	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Reste de la RMR									
Août 2017	1	0	0	0	3	0	0	0	4
Août 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premières nations									
Août 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Août 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Août 2017	342	168	68	1	49	11	4	52	695
Août 2016	408	148	55	0	66	634	26	269	1 606

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Août 2017	398	207	73	2	97	769	s.o.	s.o.	1 546
Août 2016	426	236	47	3	119	472	s.o.	s.o.	1 303
Beaumont Town									
Août 2017	26	5	0	0	0	3	s.o.	s.o.	34
Août 2016	29	13	8	0	0	8	s.o.	s.o.	58
Devon Town									
Août 2017	2	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Août 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Août 2017	23	22	11	0	0	0	s.o.	s.o.	56
Août 2016	41	41	4	0	12	0	s.o.	s.o.	98
Leduc (ville)									
Août 2017	42	15	8	0	3	0	s.o.	s.o.	68
Août 2016	49	11	6	0	14	0	s.o.	s.o.	80
Leduc (comté)									
Août 2017	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Août 2016	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Morinville Town									
Août 2017	10	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Août 2016	11	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Parkland (comté)									
Août 2017	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Août 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Spruce Grove (ville)									
Août 2017	35	42	2	0	5	30	s.o.	s.o.	114
Août 2016	41	47	23	0	7	45	s.o.	s.o.	163
St. Albert (ville)									
Août 2017	35	17	3	0	3	164	s.o.	s.o.	222
Août 2016	30	13	0	0	5	0	s.o.	s.o.	48
Stony Plain Town									
Août 2017	19	16	2	0	2	0	s.o.	s.o.	39
Août 2016	25	15	5	0	12	0	s.o.	s.o.	57
Strathcona (comté)									
Août 2017	32	21	5	0	26	38	s.o.	s.o.	122
Août 2016	24	5	3	0	25	30	s.o.	s.o.	87
Sturgeon (comté)									
Août 2017	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Août 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Reste de la RMR									
Août 2017	5	2	0	0	2	0	s.o.	s.o.	9
Août 2016	6	0	1	0	2	0	s.o.	s.o.	9
Premières nations									
Août 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Août 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Août 2017	653	350	104	2	138	1 004	s.o.	s.o.	2 251
Août 2016	704	385	97	3	196	555	s.o.	s.o.	1 940

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Août 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Août 2017	290	139	40	0	42	45	s.o.	s.o.	556
Août 2016	299	116	48	0	45	550	s.o.	s.o.	1 058
Beaumont Town									
Août 2017	19	3	0	0	0	0	s.o.	s.o.	22
Août 2016	7	0	1	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Devon Town									
Août 2017	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Août 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Fort Saskatchewan (ville)									
Août 2017	3	7	5	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Août 2016	20	6	0	0	0	0	s.o.	s.o.	26
Leduc (ville)									
Août 2017	5	9	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Août 2016	29	2	1	0	0	0	s.o.	s.o.	32
Leduc (comté)									
Août 2017	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Août 2016	11	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Morinville Town									
Août 2017	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Août 2016	5	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Parkland (comté)									
Août 2017	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Août 2016	25	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	25
Spruce Grove (ville)									
Août 2017	8	12	0	0	5	0	s.o.	s.o.	25
Août 2016	10	17	2	0	2	2	s.o.	s.o.	33
St. Albert (ville)									
Août 2017	11	7	0	0	4	0	s.o.	s.o.	22
Août 2016	11	8	0	0	0	0	s.o.	s.o.	19
Stony Plain Town									
Août 2017	6	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Août 2016	7	6	0	0	0	0	s.o.	s.o.	13
Strathcona (comté)									
Août 2017	24	7	0	1	7	3	s.o.	s.o.	42
Août 2016	13	2	0	0	0	3	s.o.	s.o.	18
Sturgeon (comté)									
Août 2017	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Août 2016	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Reste de la RMR									
Août 2017	2	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	3
Août 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Premières nations									
Août 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Août 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Août 2017	390	185	45	1	59	48	s.o.	s.o.	728
Août 2016	449	159	52	0	47	555	s.o.	s.o.	1 262

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	4 326	1 912	477	9	774	1 445	115	978	10 036
Variation en %	-23,5	-15,9	-30,1	-65,4	-36,1	-66,6	-58,5	-62,3	-41,1
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Août 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	401	218	140	120	148	103	0	19	689	460	49,8
Beaumont Town	36	4	10	0	3	0	22	0	71	4	**
Calmar Town	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Devon Town	0	1	2	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Fort Saskatchewan (ville)	6	7	0	12	0	0	0	0	6	19	-68,4
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	20	9	12	2	32	8	0	0	64	19	**
Leduc (comté)	6	12	0	0	0	0	0	0	6	12	-50,0
Morinville Town	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Parkland (comté)	24	24	0	0	0	0	0	0	24	24	0,0
Spruce Grove (ville)	13	5	8	0	0	0	0	0	21	5	**
St. Albert (ville)	8	8	8	16	0	0	0	0	16	24	-33,3
Stony Plain Town	7	13	2	0	0	0	0	0	9	13	-30,8
Strathcona (comté)	24	23	2	10	0	6	0	0	26	39	-33,3
Sturgeon (comté)	15	13	0	0	0	0	0	0	15	13	15,4
Reste de la RMR	1	5	0	0	0	0	0	0	1	5	-80,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	566	342	184	160	183	117	22	19	955	638	49,7

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	2 348	1 847	878	864	698	708	2 036	1 007	5 960	4 426	34,7
Beaumont Town	147	79	24	24	9	4	22	0	202	107	88,8
Calmar Town	5	4	0	0	0	0	0	0	5	4	25,0
Devon Town	7	6	6	2	0	0	0	0	13	8	62,5
Fort Saskatchewan (ville)	80	56	56	72	4	12	0	48	140	188	-25,5
Gibbons Town	0	0	0	0	3	0	0	0	3	0	s.o.
Leduc (ville)	125	64	52	42	60	19	0	0	237	125	89,6
Leduc (comté)	32	59	4	4	0	3	0	0	36	66	-45,5
Morinville Town	38	14	10	8	0	0	0	0	48	22	118,2
Parkland (comté)	91	83	2	0	0	0	0	0	93	83	12,0
Spruce Grove (ville)	103	85	102	74	8	63	0	0	213	222	-4,1
St. Albert (ville)	106	69	52	78	21	29	314	398	493	574	-14,1
Stony Plain Town	28	41	14	14	0	3	0	3	42	61	-31,1
Strathcona (comté)	164	110	88	66	30	9	51	172	333	357	-6,7
Sturgeon (comté)	64	73	0	0	0	0	0	0	64	73	-12,3
Reste de la RMR	12	18	0	2	4	4	0	0	16	24	-33,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	3 350	2 608	1 288	1 250	837	854	2 423	1 628	7 898	6 340	24,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016
Edmonton (ville)	148	103	0	0	0	19	0	0
Beaumont Town	3	0	0	0	22	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	32	8	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	6	0	0	0	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	183	117	0	0	22	19	0	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	639	608	59	100	1 452	534	584	473
Beaumont Town	9	4	0	0	22	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	12	0	0	0	0	0	48
Gibbons Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	60	19	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	3	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	8	63	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	21	14	0	15	150	398	164	0
Stony Plain Town	0	3	0	0	0	3	0	0
Strathcona (comté)	30	9	0	0	51	0	0	172
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	4	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	778	739	59	115	1 675	935	748	693

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Août 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016
Edmonton (ville)	631	378	58	82	0	0	689	460
Beaumont Town	49	4	22	0	0	0	71	4
Calmar Town	2	0	0	0	0	0	2	0
Devon Town	2	1	0	0	0	0	2	1
Fort Saskatchewan (ville)	6	19	0	0	0	0	6	19
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	64	19	0	0	0	0	64	19
Leduc (comté)	6	12	0	0	0	0	6	12
Morinville Town	3	0	0	0	0	0	3	0
Parkland (comté)	24	24	0	0	0	0	24	24
Spruce Grove (ville)	21	5	0	0	0	0	21	5
St. Albert (ville)	16	22	0	2	0	0	16	24
Stony Plain Town	9	13	0	0	0	0	9	13
Strathcona (comté)	26	33	0	6	0	0	26	39
Sturgeon (comté)	15	13	0	0	0	0	15	13
Reste de la RMR	1	5	0	0	0	0	1	5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	875	548	80	90	0	0	955	638

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	3 493	2 884	1 824	969	643	573	5 960	4 426
Beaumont Town	180	107	22	0	0	0	202	107
Calmar Town	5	4	0	0	0	0	5	4
Devon Town	13	8	0	0	0	0	13	8
Fort Saskatchewan (ville)	132	140	8	0	0	48	140	188
Gibbons Town	0	0	3	0	0	0	3	0
Leduc (ville)	232	122	5	3	0	0	237	125
Leduc (comté)	36	66	0	0	0	0	36	66
Morinville Town	48	22	0	0	0	0	48	22
Parkland (comté)	93	83	0	0	0	0	93	83
Spruce Grove (ville)	205	207	8	15	0	0	213	222
St. Albert (ville)	158	133	171	426	164	15	493	574
Stony Plain Town	42	58	0	3	0	0	42	61
Strathcona (comté)	258	166	75	19	0	172	333	357
Sturgeon (comté)	64	73	0	0	0	0	64	73
Reste de la RMR	16	24	0	0	0	0	16	24
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	4 975	4 097	2 116	1 435	807	808	7 898	6 340

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Août 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	251	264	132	114	87	121	63	700	533	1 199	-55,5
Beaumont Town	13	5	2	0	0	0	0	0	15	5	200,0
Calmar Town	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	5	14	6	12	12	11	0	48	23	85	-72,9
Gibbons Town	0	0	0	0	3	0	0	0	3	0	s.o.
Leduc (ville)	4	27	8	0	0	4	0	0	12	31	-61,3
Leduc (comté)	7	12	0	0	0	0	0	0	7	12	-41,7
Morinville Town	5	5	0	0	0	0	0	0	5	5	0,0
Parkland (comté)	8	25	0	0	0	0	0	0	8	25	-68,0
Spruce Grove (ville)	11	16	16	14	4	0	0	0	31	30	3,3
St. Albert (ville)	8	10	2	6	0	11	0	0	10	27	-63,0
Stony Plain Town	1	4	0	2	0	0	0	126	1	132	-99,2
Strathcona (comté)	19	14	14	0	3	0	0	29	36	43	-16,3
Sturgeon (comté)	10	10	0	0	0	0	0	0	10	10	0,0
Reste de la RMR	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	343	408	180	148	109	147	63	903	695	1 606	-56,7

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - août 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	2 169	2 439	982	1 222	656	846	1 772	3 382	5 579	7 889	-29,3
Beaumont Town	149	111	22	36	0	71	0	71	171	289	-40,8
Calmar Town	4	8	0	0	0	4	0	0	4	12	-66,7
Devon Town	5	3	12	2	0	0	0	0	17	5	**
Fort Saskatchewan (ville)	47	69	54	78	20	105	0	96	121	348	-65,2
Gibbons Town	1	1	0	0	3	0	0	0	4	1	**
Leduc (ville)	106	156	52	32	20	49	0	160	178	397	-55,2
Leduc (comté)	48	87	2	0	0	0	0	0	50	87	-42,5
Morinville Town	26	34	12	16	0	0	0	36	38	86	-55,8
Parkland (comté)	78	92	0	0	0	0	0	0	78	92	-15,2
Spruce Grove (ville)	108	124	86	124	35	67	0	140	229	455	-49,7
St. Albert (ville)	80	96	66	36	15	55	285	110	446	297	50,2
Stony Plain Town	36	37	26	22	0	19	66	126	128	204	-37,3
Strathcona (comté)	127	164	70	46	20	8	228	136	445	354	25,7
Sturgeon (comté)	63	86	0	0	0	0	0	0	63	86	-26,7
Reste de la RMR	18	17	4	0	0	8	0	0	22	25	-12,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	3 065	3 524	1 388	1 614	769	1 232	2 351	4 257	7 573	10 627	-28,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Août 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016
Edmonton (ville)	83	117	4	4	11	634	52	66
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	12	0	0	11	0	0	0	48
Gibbons Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	11	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	0	0	126
Strathcona (comté)	3	0	0	0	0	0	0	29
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	105	121	4	26	11	634	52	269

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - août 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	608	734	48	112	660	1 879	1 112	1 503
Beaumont Town	0	6	0	65	0	8	0	63
Calmar Town	0	0	0	4	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	20	32	0	73	0	0	0	96
Gibbons Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	20	49	0	0	0	0	0	160
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	36
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	23	63	12	4	0	68	0	72
St. Albert (ville)	15	5	0	50	198	0	87	110
Stony Plain Town	0	19	0	0	0	0	66	126
Strathcona (comté)	20	8	0	0	56	0	172	136
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	8	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	709	924	60	308	914	1 955	1 437	2 302

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Août 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016	Août 2017	Août 2016
Edmonton (ville)	432	429	45	700	56	70	533	1 199
Beaumont Town	15	5	0	0	0	0	15	5
Calmar Town	1	0	0	0	0	0	1	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	23	26	0	0	0	59	23	85
Gibbons Town	0	0	3	0	0	0	3	0
Leduc (ville)	12	31	0	0	0	0	12	31
Leduc (comté)	7	12	0	0	0	0	7	12
Morinville Town	5	5	0	0	0	0	5	5
Parkland (comté)	8	25	0	0	0	0	8	25
Spruce Grove (ville)	27	30	4	0	0	0	31	30
St. Albert (ville)	10	16	0	0	0	11	10	27
Stony Plain Town	1	6	0	0	0	126	1	132
Strathcona (comté)	27	14	9	0	0	29	36	43
Sturgeon (comté)	10	10	0	0	0	0	10	10
Reste de la RMR	0	2	0	0	0	0	0	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	578	611	61	700	56	295	695	1 606

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - août 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	3 425	3 809	994	2 463	1 160	1 617	5 579	7 889
Beaumont Town	171	153	0	8	0	128	171	289
Calmar Town	4	8	0	0	0	4	4	12
Devon Town	17	5	0	0	0	0	17	5
Fort Saskatchewan (ville)	121	157	0	22	0	169	121	348
Gibbons Town	1	1	3	0	0	0	4	1
Leduc (ville)	168	217	10	20	0	160	178	397
Leduc (comté)	50	87	0	0	0	0	50	87
Morinville Town	38	50	0	0	0	36	38	86
Parkland (comté)	78	92	0	0	0	0	78	92
Spruce Grove (ville)	194	298	23	81	12	76	229	455
St. Albert (ville)	150	132	209	5	87	160	446	297
Stony Plain Town	62	62	0	16	66	126	128	204
Strathcona (comté)	192	195	81	23	172	136	445	354
Sturgeon (comté)	63	86	0	0	0	0	63	86
Reste de la RMR	22	21	0	4	0	0	22	25
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	4 756	5 373	1 320	2 642	1 497	2 612	7 573	10 627

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Août 2017	37	13,1	76	26,9	85	30,0	44	15,5	41	14,5	283	530 000	607 394
Août 2016	40	13,5	91	30,7	75	25,3	49	16,6	41	13,9	296	530 000	600 500
Cumul 2017	359	17,2	650	31,1	551	26,4	251	12,0	280	13,4	2 091	505 000	569 461
Cumul 2016	306	12,6	673	27,6	746	30,6	333	13,7	377	15,5	2 435	530 000	598 399
Beaumont Town													
Août 2017	1	5,3	7	36,8	9	47,4	1	5,3	1	5,3	19	520 000	523 901
Août 2016	3	42,9	2	28,6	2	28,6	0	0,0	0	0,0	7	-	429 194
Cumul 2017	19	13,2	60	41,7	54	37,5	9	6,3	2	1,4	144	500 000	496 705
Cumul 2016	45	45,0	30	30,0	19	19,0	6	6,0	0	0,0	100	400 000	435 346
Calmar Town													
Août 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Août 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	3	60,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2016	9	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	-	-
Devon Town													
Août 2017	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Août 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	2	33,3	0	0,0	3	50,0	0	0,0	1	16,7	6	-	-
Cumul 2016	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Août 2017	0	0,0	0	0,0	2	66,7	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Août 2016	3	15,0	10	50,0	6	30,0	1	5,0	0	0,0	20	462 500	470 295
Cumul 2017	6	12,0	19	38,0	18	36,0	3	6,0	4	8,0	50	455 000	513 405
Cumul 2016	16	16,7	52	54,2	22	22,9	4	4,2	2	2,1	96	460 000	471 442
Gibbons Town													
Août 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Août 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Leduc (ville)													
Août 2017	2	40,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	-	439 780
Août 2016	10	34,5	14	48,3	2	6,9	2	6,9	1	3,4	29	425 000	439 038
Cumul 2017	38	40,4	40	42,6	12	12,8	2	2,1	2	2,1	94	430 000	437 029
Cumul 2016	51	32,3	71	44,9	22	13,9	8	5,1	6	3,8	158	425 000	460 026
Leduc (comté)													
Août 2017	0	0,0	0	0,0	1	20,0	0	0,0	4	80,0	5	-	782 576
Août 2016	2	18,2	2	18,2	3	27,3	2	18,2	2	18,2	11	515 000	548 332
Cumul 2017	4	8,9	4	8,9	7	15,6	6	13,3	24	53,3	45	635 000	700 424
Cumul 2016	14	17,3	18	22,2	17	21,0	12	14,8	20	24,7	81	570 000	576 191
Morinville Town													
Août 2017	2	66,7	0	0,0	1	33,3	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Août 2016	1	20,0	3	60,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2017	18	64,3	8	28,6	2	7,1	0	0,0	0	0,0	28	-	318 750
Cumul 2016	18	58,1	12	38,7	1	3,2	0	0,0	0	0,0	31	-	384 973

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Août 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Parkland (comté)													
Août 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Août 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	-	-
Cumul 2017	2	20,0	0	0,0	1	10,0	1	10,0	6	60,0	10	-	833 725
Cumul 2016	2	16,7	0	0,0	1	8,3	2	16,7	7	58,3	12	-	-
Spruce Grove (ville)													
Août 2017	3	37,5	5	62,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	-	407 938
Août 2016	2	20,0	4	40,0	1	10,0	0	0,0	3	30,0	10	465 000	529 574
Cumul 2017	27	26,0	52	50,0	19	18,3	5	4,8	1	1,0	104	460 000	458 098
Cumul 2016	22	15,7	64	45,7	27	19,3	16	11,4	11	7,9	140	475 000	500 703
St. Albert (ville)													
Août 2017	1	9,1	1	9,1	3	27,3	4	36,4	2	18,2	11	640 000	610 683
Août 2016	0	0,0	0	0,0	1	9,1	3	27,3	7	63,6	11	745 000	728 518
Cumul 2017	5	6,8	14	19,2	21	28,8	19	26,0	14	19,2	73	595 000	596 862
Cumul 2016	0	0,0	10	9,9	22	21,8	38	37,6	31	30,7	101	650 000	681 316
Stony Plain Town													
Août 2017	0	0,0	3	50,0	2	33,3	0	0,0	1	16,7	6	-	541 817
Août 2016	0	0,0	2	33,3	3	50,0	0	0,0	1	16,7	6	-	587 389
Cumul 2017	12	29,3	19	46,3	5	12,2	1	2,4	4	9,8	41	-	501 306
Cumul 2016	3	8,6	17	48,6	5	14,3	4	11,4	6	17,1	35	-	529 197
Strathcona (comté)													
Août 2017	1	4,8	3	14,3	8	38,1	1	4,8	8	38,1	21	565 000	624 390
Août 2016	1	8,3	3	25,0	2	16,7	2	16,7	4	33,3	12	577 500	862 917
Cumul 2017	2	2,0	16	16,3	44	44,9	11	11,2	25	25,5	98	565 000	668 043
Cumul 2016	3	1,8	43	26,1	55	33,3	24	14,5	40	24,2	165	545 000	677 314
Sturgeon (comté)													
Août 2017	2	25,0	2	25,0	0	0,0	0	0,0	4	50,0	8	-	788 750
Août 2016	2	25,0	1	12,5	2	25,0	0	0,0	3	37,5	8	-	622 500
Cumul 2017	10	15,6	9	14,1	7	10,9	9	14,1	29	45,3	64	695 000	659 366
Cumul 2016	23	28,8	8	10,0	10	12,5	10	12,5	29	36,3	80	600 000	682 937
Reste de la RMR													
Août 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Août 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	6	75,0	0	0,0	0	0,0	2	25,0	0	0,0	8	-	-
Cumul 2016	10	76,9	0	0,0	0	0,0	2	15,4	1	7,7	13	-	-
Premières nations													
Août 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Août 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Août 2017	51	13,6	99	26,4	113	30,1	51	13,6	61	16,3	375	535 000	599 740
Août 2016	65	15,6	132	31,6	98	23,4	60	14,4	63	15,1	418	512 500	586 838
Cumul 2017	515	18,0	893	31,2	744	26,0	319	11,1	392	13,7	2 863	500 000	560 851
Cumul 2016	524	15,1	999	28,9	947	27,4	459	13,3	530	15,3	3 459	520 000	584 551

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Août 2017

Sous-marché	Août 2017	Août 2016	Variation en %	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	607 394	600 500	1,1	569 461	598 399	-4,8
Beaumont Town	523 901	429 194	22,1	496 705	435 346	14,1
Calmar Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	-	470 295	s.o.	513 405	471 442	8,9
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	439 780	439 038	0,2	437 029	460 026	-5,0
Leduc (comté)	782 576	548 332	42,7	700 424	576 191	21,6
Morinville Town	-	-	s.o.	318 750	384 973	-17,2
Parkland (comté)	-	-	s.o.	833 725	-	s.o.
Spruce Grove (ville)	407 938	529 574	-23,0	458 098	500 703	-8,5
St. Albert (ville)	610 683	728 518	-16,2	596 862	681 316	-12,4
Stony Plain Town	541 817	587 389	-7,8	501 306	529 197	-5,3
Strathcona (comté)	634 390	862 917	-26,5	668 043	677 314	-1,4
Sturgeon (comté)	788 750	622 500	26,7	659 366	682 937	-3,5
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	599 740	596 838	2,2	560 851	584 551	-4,1

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Edmonton

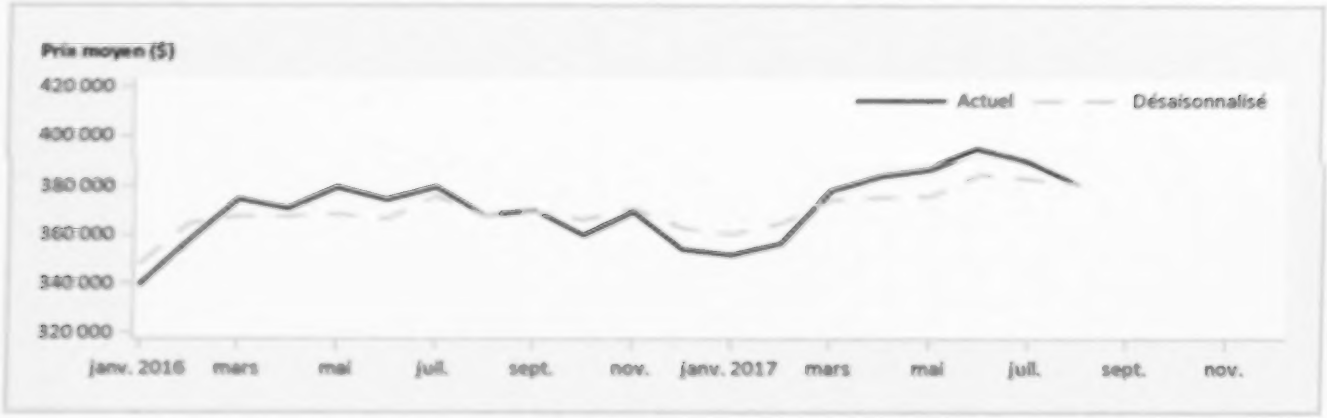


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Edmonton

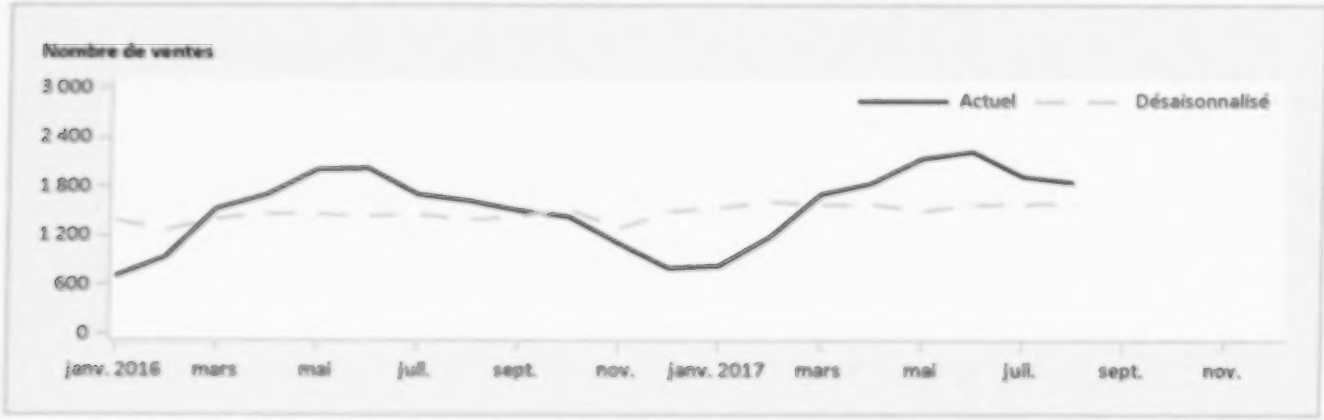
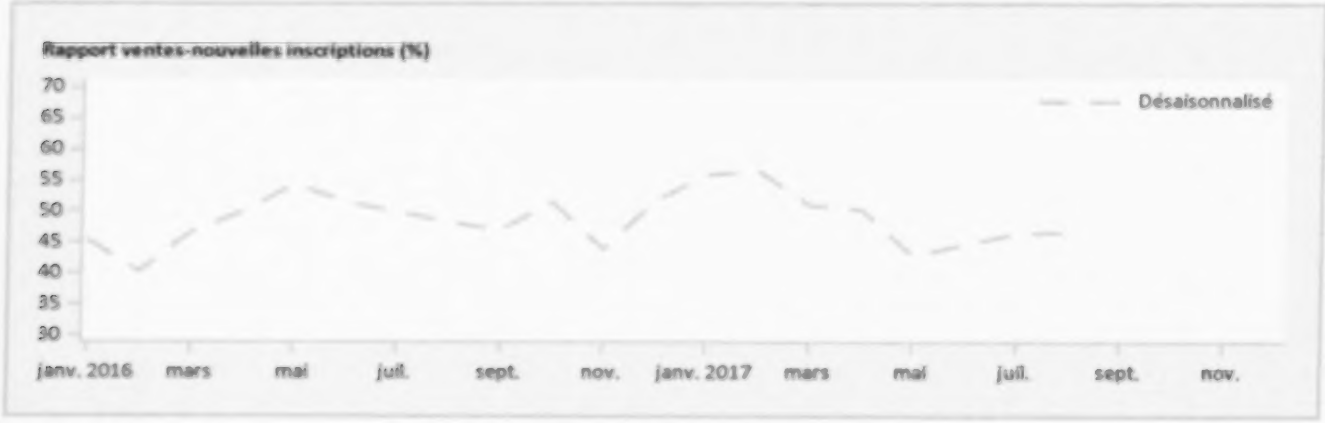


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Edmonton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Août 2017

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2016.12 =100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2016	Janvier	561	3,14	4,64	100,6	133,4	777	6,6	74,8	1 098
	Février	561	3,14	4,64	100,6	133,3	777	6,9	75,0	1 108
	Mars	561	3,14	4,64	100,6	134,7	780	7,0	75,2	1 113
	Avril	561	3,14	4,64	100,6	135,0	782	7,1	75,3	1 127
	Mai	561	3,14	4,64	100,6	135,4	778	7,0	74,8	1 130
	Juin	561	3,14	4,64	100,2	136,2	770	7,1	74,0	1 136
	Juillet	567	3,14	4,74	100,3	135,3	758	7,7	73,2	1 149
	Août	567	3,14	4,74	100,2	135,6	751	7,9	72,6	1 149
	Septembre	561	3,14	4,64	99,9	135,2	750	7,7	72,3	1 151
	Octobre	561	3,14	4,64	99,9	135,7	751	6,9	71,6	1 139
	Novembre	561	3,14	4,64	99,8	134,8	750	6,9	71,5	1 138
	Décembre	561	3,14	4,64	100,0	134,7	747	7,5	71,6	1 132
2017	Janvier	561	3,14	4,64	100,0	136,9	748	8,1	72,1	1 121
	Février	561	3,14	4,64	100,2	136,6	750	8,3	72,5	1 103
	Mars	561	3,14	4,64	100,2	136,7	757	8,4	73,1	1 090
	Avril	561	3,14	4,64	100,0	137,3	763	8,1	73,3	1 085
	Mai	561	3,14	4,64	100,0	137,1	767	7,9	73,3	1 089
	Juin	561	3,14	4,64	99,8	136,7	763	7,9	72,9	1 098
	Juillet	573	3,14	4,84	99,8	136,8	759	8,5	72,8	1 115
	Août	573	3,14	4,84		137,1	760	8,7	73,1	1 143
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants d'après les données ajustées du Programme du Recensement de la population précédent. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants toujours selon les données du Programme du Recensement de la population précédent. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs (déplacement domicile-lieu de travail) établi d'après les données du Programme du recensement précédent sur le lieu de travail.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

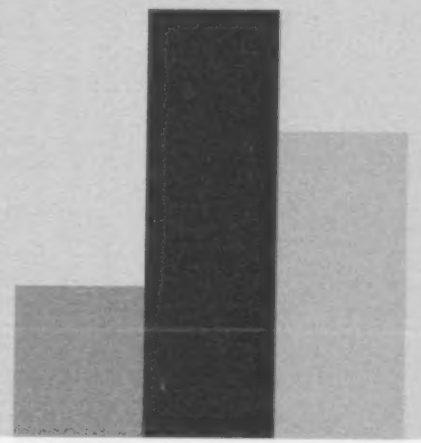
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement,

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64173_2017_M09